

Energiedossier



Gemeinde: _____ Parz. Nr.: _____

Bauvorhaben/
Objekt _____

Art des Vorhabens Neubau Anbau Umbau Umnutzung

Bauherrschaft
(Name, Adresse, Tel.) _____

Vertretung
(Name, Adresse, Tel.) _____

Beurteilung der Nachweise Durch die Behörde auszufüllen	MINERGIE	Gebäudehülle	Heizungs- und Warmwasseranlagen	Lüftungstechnische Anlagen	Höchstanteil nicht- erneuerbarer Energien	Spezielle Bauten und Anlagen
Vollständigkeit						
Nachweis notwendig	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nachweis vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nachweis nachliefern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kontrolle						
Durch Behörde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Durch Private	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Entscheid						
Ohne Vorbehalt / Auflagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mit Vorbehalt / Auflagen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rückweisung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Datum:						
Vorbehalte						

Sachbearbeitung						
Ausführungskontrolle						
Durchgeführt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bereich abgeschlossen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dieses Formular wurde in Zusammenarbeit mit den Otschweizer Energiefachstellen erarbeitet.

Bestandteile des Energienachweises Durch Gesuchsteller auszufüllen	Vorhaben Projekt	liegt bei	Formular
1. MINERGIE-Label Nachweis MINERGIE-Label (Nachweise gem. Positionen 2 und 5 entfallen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A →
2. Gebäudehülle Einzelbauteilnachweis Wärmedämmung oder Systemnachweis Wärmedämmung nötig Nicht betroffen, kein Nachweis nötig	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	B → C →
3. Heizungs- und Warmwasseranlagen Nachweis Heizungs- und Warmwasseranlagen nötig Nicht betroffen, kein Nachweis nötig	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	D →
4. Lüftungstechnische Anlagen 4.1 Nachweis Lüftungstechnische Anlagen nötig Nicht betroffen, kein Nachweis nötig	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	E →
4.2 Bedarfsnachweis für Kühlung und/oder Befeuchtung nötig Nicht betroffen, kein Bedarfsnachweis nötig	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	F →
5. Höchstanteil nichterneuerbarer Energien Nachweis Höchstanteil nichterneuerbarer Energien nötig Nicht betroffen, kein Nachweis nötig	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	G →
6. Spezielle Bauten und Anlagen Nachweis Kühlräume Nachweis Gewächshäuser Nachweis Elektrizitätserzeugungsanl. mit fossilen Brennstoffen Nachweis Heizungen im Freien Nachweis Freiluftbäder Nachweis ortsfeste elektrische Widerstandsheizungen	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	H → H → J → K → K →

Bestätigung durch Bauherrschaft oder Vertretung

Name _____

Ort, Datum, Unterschrift _____

Erläuterungen zu den Formularen

Erläuterungen zu den Formularen		Gesetzliche Grundlagen:
→ A	Nachweis MINERGIE-Label Zertifikat beilegen.	ABA Art. 4
→ B	Einzelbauteilnachweis Wärmedämmung Gemäss Norm SIA 380/1 «Thermische Energie im Hochbau», Ausgabe 2007. Bei Neubauten sind alle Bauteile nachzuweisen, welche die beheizte Zone lückenlos umschliessen. Bei Umbauten oder Umnutzungen sind nur die betroffenen Bauteile nachzuweisen.	ABA Art. 2
→ C	Systemnachweis Wärmedämmung Gemäss Norm SIA 380/1 «Thermische Energie im Hochbau», Ausgabe 2007. Bei Neubauten ist der Heizwärmebedarf für die gesamte beheizte Zone nachzuweisen. Der Systemnachweis für Umbauten und Umnutzungen hat im Minimum alle Räume zu umfassen, die Bauteile aufweisen, welche vom Umbau oder von der Umnutzung betroffen werden.	ABA Art. 2
→ D	Nachweis Heizungs- und Warmwasseranlagen Der Nachweis ist für alle neuen und für die von einem Umbau betroffenen bestehenden Anlagenteile zu erbringen.	ABA Art. 8,9 BEV Art. 18 ABA Art. 11
→ E	Nachweis Lüftungstechnische Anlagen Der Nachweis ist für alle neuen und für die von einem Umbau betroffenen bestehenden Anlagenteile zu erbringen.	ABA Art. 10
→ F	Bedarfsnachweis für Kühlung und/oder Befeuchtung Der Bedarfsnachweis ist für alle neuen und für die von einem Umbau betroffenen bestehenden Räume zu erbringen.	Branchenüblicher Standard Nachweis frei
→ G	Nachweis Höchstanteil nichterneuerbarer Energien Der Nachweis kann entweder durch die Wahl einer Standardlösung oder durch eine Berechnung des Höchstanteils nichterneuerbarer Energien erbracht werden. Dieser Nachweis ist zu erbringen bei: – Neubauten und neubauartige Umbauten – Anbauten und Aufstockungen, wenn die neu geschaffene Energiebezugsfläche mehr als 50 m ² und gleichzeitig mehr als 20% der Energiebezugsfläche des bestehenden Gebäudeteiles beträgt; oder wenn mehr als 1000 m ² Energiebezugsfläche neu geschaffen werden.	In Graubünden nicht geregelt
→ H	Nachweis Kühlräume / Gewächshäuser Der Nachweis ist für alle neuen und für die von einem Umbau oder einer Umnutzung betroffenen Bauteile zu erbringen. Bei Kühlräumen: Angaben über die bei der Kälteerzeugung allenfalls entstehende Abwärme sind bei den Heizungsanlagen (vgl. D) anzubringen.	ABA Art. 6, 7
→ J	Nachweis Elektrizitätserzeugungsanlagen mit fossilen Brennstoffen Der Nachweis ist zu erbringen für alle neuen und für die von einem Umbau betroffenen bestehenden Anlagenteile bei Elektrizitätserzeugungsanlagen, die mit fossilen Brennstoffen betrieben werden.	EnG Art. 6
→ K	Nachweis Heizungen im Freien / Freiluftbäder Der Nachweis ist für alle neuen und für die von einem Umbau betroffenen bestehenden Anlagenteile zu erbringen.	siehe kommunale Baugesetzgebung
EnG	Energiegesetz des Bundes vom 26. Juni 1998 (SR 730.0)	
BEV	Energieverordnung des Kantons Graubünden vom 30. März 2000 (BR 820.210)	
ABA	Ausführungsbestimmungen über die energetischen Anforderungen an Bauten und haustechnischen Anlagen der Regierung vom 3. April 2001 (BR 820.215)	

Vermerke der Bewilligungsbehörden