



Vischnaunca da Schluein

Via Veglia 11 | 7151 Schluein

info@schluein.ch | www.schluein.ch
T 081 925 36 04

Aboliziun plans da quartier en connex cun la digitalisaziun

Tut ils plans da quartier cun vigur legala el cantun Grischun ston vegnir tschaffai niev digital ensemen cun las determinaziuns corrispudentas ed ulteriurs documents entochen miez digl onn 2019 (prescripziun «ÖREB-Kataster»). La suprastanza communal ha decidu da slijar si plans da quartier sche quels cuntegnan buca pli caussas relevontas. La procedura sedrezza tenor las prescripziuns dalla legislaziun cantunala davart la planisaziun dil territori. La suprastanza ha preparau las actas per l'aboliziun e schau examinar quellas entras il cudisch funsil. Tut ils possessurs pertuccai vegnan informai a scret sur digl intent e cuntegn.

Actas d'exposiziun:

- Aboliziun plan da quartier Ruina (decret 1992)
- Aboliziun plan da quartier vias communalas perimeter da sanaziun (decret 1993)

Las actas d'exposiziun cumpeglian il rapport material per l'aboliziun, extracts dil cudisch funsil cun la rectificaziun funsila ed in plan da survesta cun las parcelas pertuccadas. Ils territoris cumpigliai seresultan dallas remarclas dils plans da quartier el cudisch funsil.

Termin d'exposiziun:

30 gis dapi la publicaziun dils 21-12-2018

Liug e temps d'exposiziun:

Administraziun communal Schluein, Via Veglia 11, 7151 Schluein duront las uras d'avertura ordinarias.

Sclariments:

Tier damondas saveis contactar la canzlia communal ni la planisadra (tanja.bischofberger@plan-idee.ch).

Protestas:

Encunter il conclus d'introcudziun, l'aboliziun previda e las consequenzas materialas en connex cun l'execuziun funsila sa vegnir inoltrau protesta a scret e motivau entochen ils 21 da schaner 2019 (bul postal) alla suprastanza communal, Via Veglia 11, 7151 Schluein.

Schluein, ils 21 da december 2018

Suprastanza communal Schluein

Aufhebung Quartierpläne im Zusammenhang mit der Digitalisierung

Sämtliche rechtskräftige Quartierpläne im Kanton Graubünden müssen zusammen mit ihren jeweiligen Bestimmungen und weiteren Dokumenten bis Mitte 2019 neu digital erfasst werden (Vorgabe ÖREB-Kataster). Der Gemeindevorstand Schluein hat beschlossen, Quartierpläne aufzuheben, sofern sie keine relevanten Inhalte mehr enthalten. Das Verfahren richtet sich nach den Vorgaben der kantonalen Raumplanungsgesetzgebung. Der Vorstand hat die Akten für die Aufhebung vorbereitet und vom Grundbuchamt prüfen lassen. Alle betroffenen Eigentümer werden schriftlich über das Vorhaben und den Inhalt informiert.

Auflageakten:

- Aufhebung Quartierplan Ruina (Erlass 1992)
- Aufhebung Quartierplan Sanierungsperimeter Gemeindestrassen (Erlass 1993)

Die Auflageakten umfassen den materiellen Bericht zur Aufhebung, Grundbuchauszüge mit der grundbuchlichen Bereinigung und eine Planübersicht der betroffenen Parzellen. Die Bezugsgebiete ergeben sich aus den Anmerkungen der Quartierpläne im Grundbuch.

Auflagefrist:

30 Tage seit Publikation vom 21.12.2018

Auflageort und -zeit:

Gemeindeverwaltung Schluein, Via Veglia 11, 7151 Schluein zu den üblichen Öffnungszeiten.

Auskünfte:

Bei Fragen wenden Sie sich an die Gemeindekanzlei oder an die Planerin (tanja.bischofberger@plan-idee.ch)

Einsprachen:

Gegen den Einleitungsbeschluss, die vorgesehene Aufhebung und die materiellen Konsequenzen im Rahmen des grundbuchlichen Vollzugs kann bis am 21. Januar 2019 (Poststempel) beim Gemeindevorstand Schluein, Via Veglia 11, 7151 Schluein schriftlich und begründet Einsprache erhoben werden.

Schluein, 21. Dezember 2018

Gemeindevorstand Schluein